

Mieszkanie 56 m2 (2 x kawalerka) | Mysłowice, ul. Słupecka 21/7

Mieszkanie o powierzchni 56 m2, usytuowane na 3. piętrze kamienicy z cegły, składające się z dwóch niezależnych kawalerek, każda o powierzchni ok. 25 m2 oraz łączącego je korytarza.

Kawalerki składają się z przestronnych i funkcjonalnych salonów z aneksami kuchennymi oraz łazienek z wc. Mieszkanie po generalnym remoncie ukończonym w styczniu br. W mieszkaniach pełne, nowoczesne wyposażenie: meble kuchenne, pokojowe, sprzęt AGD.

Ogrzewanie elektryczne.

Mieszkanie położone w bardzo atrakcyjnej lokalizacji – w śródmieściu Mysłowic, w okolicy Urzędu Miasta i Urzędu Skarbowego. W sąsiedztwie znajduje się wiele punktów usługowych, przedszkole, szkoła, sklepy spożywcze, centrum handlowe, basen, poczta, przychodnia i apteka. Bardzo dobry dojazd do Katowic i Sosnowca.

Mieszkanie jest wynajęte, kalkulacja wykonana w oparciu o aktualny czynsz najmu.

Stopa zwrotu: 7% (uwzględnia pustostan, wynagrodzenie Mzuri za zarządzanie najmem oraz wszystkie istotne koszty).

Cena: 228 000 zł

Czynsz najmu netto: 1 700 zł

